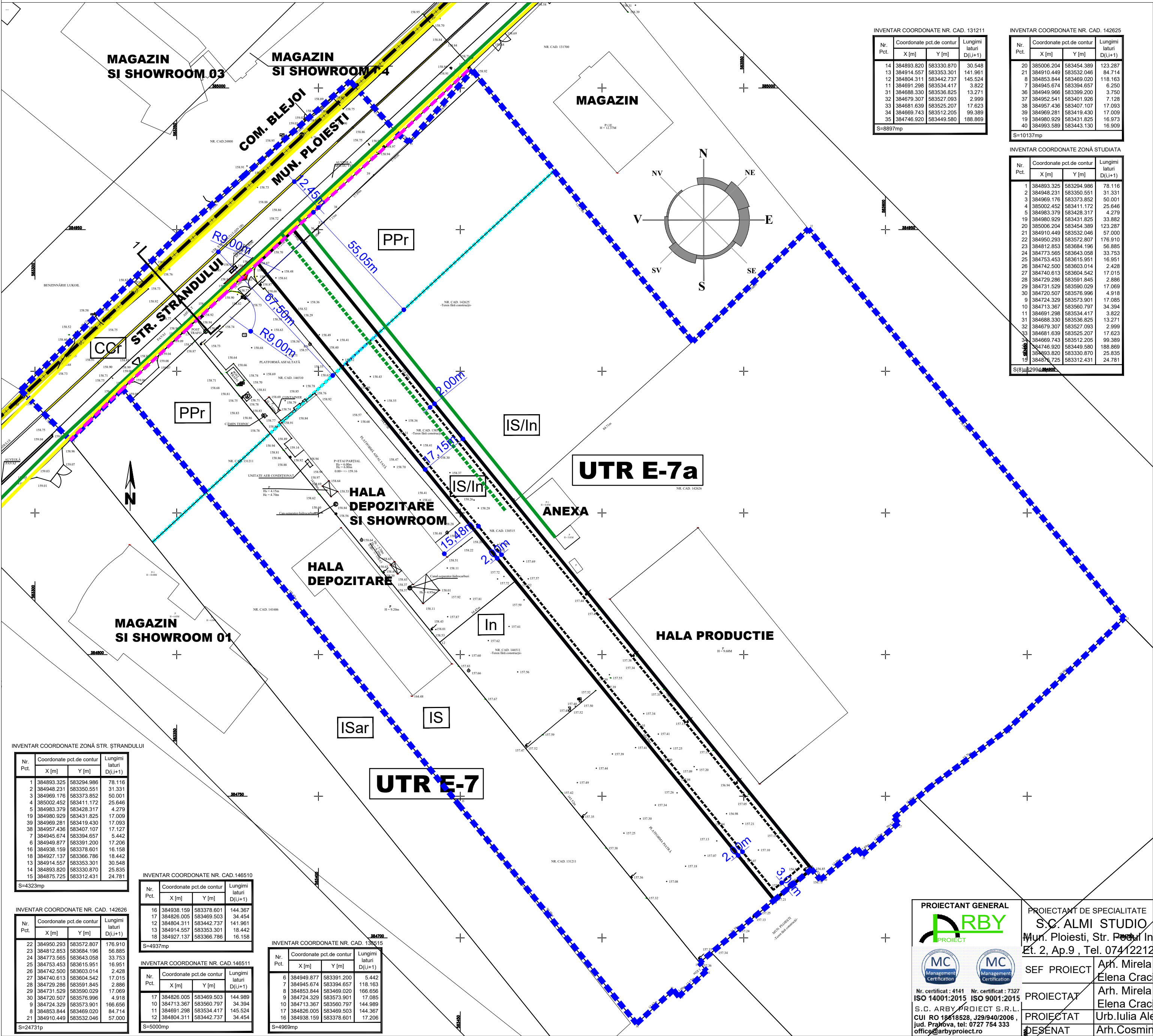


P.U.Z. : RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE, SCHIMBARE DESTINAȚIE PARTIALA DIN ZONA INSTITUTII SI SERVICII EXCLUSIV IN DOMENIUL AGREMENTULUI IN ZONĂ MIXTĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII ȘI INDUSTRIE NEPOLUANTA SI DEPOZITARE SI STABILIRE INDICATORI POT/CUT, (S= 5000mp) PENTRU AMPLASARE SOPRON

REGLEMENTARI EDILITARE SCARA 1 : 500



**LIMITE:**

**REGLEMENTARI URBANISTICE:**

**RETELE EDILITARE:**

**LEGENDA:**

**TERENUL CARE A GENERAT STUDIUL,**  
S = 5000.00 MP DIN ACTE,  
S = 4969.00 MP DIN MASURATORI

**ZONA STUDIATA S = 62994.00 MP**

**LIMITA TERITORIU ADMINISTRATIV**

**ALINIAMENT CONFORM:**  
profil 1-1 min. 12.45m din ax str. Strandului

**REGIM DE ALINIERE CONFORM:**  
profil 1-1 min. 67.50m din ax str. Strandului

**LIMITA EDIFICABIL**

**RETEA ELECTRICA EXISTENTA LES 20 kV**

**RETEA GAZE NATURALE EXISTENTA PE, MP 90mm**

**BRANSAMENT ENERGIE ELECTRICA PROPUȘ**

**ACCES CAROSABIL SI PIETONAL EXISTENT**

**UTR E-7a**

INVENTAR COORDONATE ZONĂ STR. STRANDULUI

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i+1)
	X [m] Y [m]	
1	384893.325 583294.986	78.116
2	384948.231 583350.551	31.331
3	384969.176 583373.852	50.001
4	385002.452 583411.172	25.646
5	384983.379 583428.317	4.279
10	384980.929 583431.825	17.009
39	384969.281 583419.430	17.093
38	384967.436 583407.107	2.886
7	384945.674 583394.657	5.442
6	384949.877 583391.200	17.206
16	384938.159 583378.601	16.158
38	384927.137 583366.786	18.442
13	384914.557 583353.301	30.548
14	384893.820 583330.870	25.835
15	384875.725 583312.431	24.781

S=4323mp

INVENTAR COORDONATE NR. CAD. 146510

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i+1)
	X [m] Y [m]	
16	384938.159 583378.601	144.367
17	384928.005 583469.503	34.454
12	384804.311 583442.737	141.961
13	384914.557 583353.301	18.442
18	384927.137 583366.786	16.158

S=9493mp

INVENTAR COORDONATE NR. CAD. 146511

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i+1)
	X [m] Y [m]	
17	384928.005 583469.503	144.989
10	384713.367 583560.797	34.394
11	384691.298 583534.417	145.524
12	384804.311 583442.737	34.454

S=5000mp

INVENTAR COORDONATE NR. CAD. 138615

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i+1)
	X [m] Y [m]	
6	384949.877 583391.200	5.442
7	384945.674 583394.657	118.163
8	384853.844 583469.020	166.656
9	384724.329 583573.901	17.085
10	384713.367 583560.797	144.989
17	384928.005 583469.503	144.367
16	384938.159 583378.601	17.206

S=4969mp

INVENTAR COORDONATE NR. CAD. 142626

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i+1)
	X [m] Y [m]	
22	384863.283 583572.807	176.910
23	384812.853 583654.196	56.856
24	38473.565 583643.058	33.753
25	38473.453 583615.951	16.951
26	38472.500 583603.014	2.428
27	38470.613 583604.542	17.016
28	384729.286 583591.845	2.886
30	384731.529 583590.029	17.069
38	384720.507 583576.996	4.918
9	384724.329 583573.901	166.656
8	384853.844 583469.020	84.714
21	384910.449 583532.046	57.000

S=24731p

INVENTAR COORDONATE NR. CAD. 131211

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i+1)
	X [m] Y [m]	
14	384893.820 583330.870	30.548
13	384914.557 583353.301	141.961
12	384804.311 583442.737	145.524
11	384691.298 583534.417	3.822
31	384686.330 583536.825	13.271
32	384670.307 583527.053	2.999
33	384681.639 583525.207	17.623
34	384669.743 583512.205	99.389
35	384746.920 583449.580	188.869

S=8897mp

INVENTAR COORDONATE NR. CAD. 142625

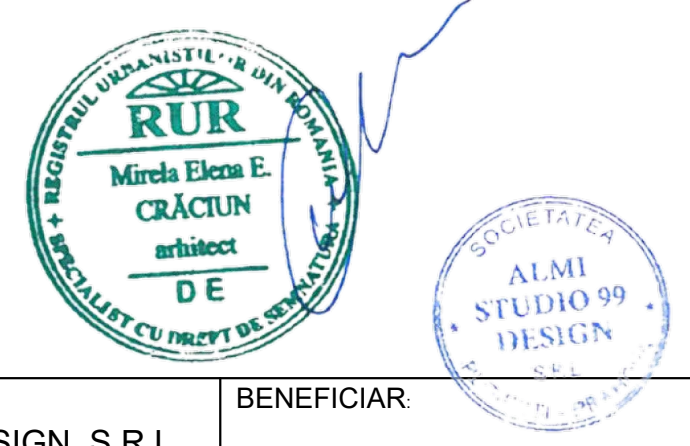
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i+1)
	X [m] Y [m]	
20	385006.204 583454.389	123.287
21	384910.449 583532.046	84.714
8	384853.844 583469.020	118.163
7	384945.674 583394.657	6.250
36	384949.866 583399.200	3.750
37	384952.541 583401.926	7.128
38	384957.436 583407.107	17.093
39	384969.281 583419.430	17.009
19	384980.929 583431.825	16.973
40	384993.589 583443.130	16.900

S=10137mp

INVENTAR COORDONATE ZONĂ STUDIATĂ

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i+1)
	X [m] Y [m]	
1	384893.325 583294.986	78.116
2	384948.231 583350.551	31.331
3	384969.176 583373.852	50.001
4	385002.452 583411.172	25.646
5	384983.379 583428.317	4.279
10	384980.929 583431.825	33.882
20	385006.204 583454.389	123.287
21	384910.449 583532.046	57.000
22	384950.293 583572.807	176.910
23	384812.853 583684.196	56.885
24	384773.565 583643.058	33.753
25	384753.453 583615.951	16.951
26	384742.500 583603.014	2.428
27	384740.613 583604.542	17.015
28	384729.286 583591.845	2.886
29	384731.529 583590.029	17.069
30	384720.507 583576.996	4.918
9	384724.329 583573.901	17.085
10	384713.367 583560.797	34.394
11	384691.298 583534.417	3.822
31	384686.330 583536.825	13.271
32	384670.307 583527.053	2.999
33	384681.639 583525.207	17.623
34	384669.743 583512.205	99.389
35	384746.920 583449.580	188.869
38	384893.820 583330.870	25.835
15	384875.725 583312.431	24.781

S(6)=62994.00mp



PROIECTANT GENERAL ARBY PROJECT MC Management Certification Nr. certificat : 4141 Nr. certificat : 7327 ISO 14001:2015 ISO 9001:2015 S.C. ARBY PROIECT S.R.L. CUI RO 18618528, J29/940/2006, Jud. Prahova, tel: 0727 754 333 office@arbyproject.ro	PROIECTANT DE SPECIALITATE S.C. ALMI STUDIO 99 DESIGN S.R.L. Mun. Ploiesti, Str. Petru Poni, Nr. 3A, Bl. 138B1, Et. 2, Ap.9, Tel. 0741221238	BENEFICIAR: S.C. KEIRON LOGISTICS S.R.L.	PR. NR. 71 /2021
SEF PROIECT Arh. Mirela Elena Craciun	PROIECTAT Arh. Mirela Elena Craciun	SCARA: 1 : 500	FAZA: P.U.Z.
PROIECTAT Urb. Iulia Alexandru	PROIECTAT Arh. Cosmin Duna	DATA: 11- 2021	PL.NR. U.4
REGLEMENTARI EDILITARE			

PROIECT: RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE, SCHIMBARE DESTINAȚIE PARTIALA DIN ZONA INSTITUTII SI SERVICII EXCLUSIV IN DOMENIUL AGREMENTULUI IN ZONĂ MIXTĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII ȘI INDUSTRIE NEPOLUANTA SI DEPOZITARE SI STABILIRE INDICATORI POT/CUT, (S= 5000mp) PENTRU AMPLASARE SOPRON

Amplasament: jud. Prahova, Mun. Ploiesti, T13, A 186/114 (nr.cad. 138515), Str. Strandului, nr. 70, T13, Co 186/115 (nr.cad. 146510, nr.cad. 146511), Str. Strandului